



Република Србија

Општина Стара Пазова

Општинска управа Стара Пазова

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

Број: ROP-SPZ-34275-LOC-1/2022

Дана: 14.11.2022. године

Стара Пазова, Светосавска бр.11

Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 031-111/2021-III од 21.07.2021. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом поднетог захтева од 26.10.2022. године од стране ОПШТИНЕ СТАРА ПАЗОВА (ПИБ 101241970) из Старе Пазове, ул. Светосавска бр. 11, коју заступа овлашћено лице Бранка Јовановић из Београда - Земуна, за издавање локацијских услова за изградњу комплекса нове Техничке школе (са ученичким домом), на к.п. 3088/1, 3088/12 и 3088/13, КО Стара Пазова, ул. Пере Нинковића бб, Стара Пазова, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу комплекса нове Техничке школе (са ученичким домом), на к.п. 3088/1, 3088/12 и 3088/13, КО Стара Пазова, ул. Пере Нинковића бб, Стара Пазова поднет дана 26.10.2022. године од стране ОПШТИНЕ СТАРА ПАЗОВА из Старе Пазове, ул. Светосавска бр. 11, коју заступа овлашћено лице Бранка Јовановић зато што је према допису који је издао имаалац јавног овлашћења ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад број П-1180/4-22 од дана 04.11.2022. год. оцењено да је достављени захтев неусаглашен и непотпун јер недостаје следећа документација:

1. ситуациони план са уцртаном трасом атмосферске канализације и местом излива у реципијент канал Голубинци – Стара Пазова,
2. катастарске парцеле реципијента (места излива у канал) и трасе атмосферске канализације нису наведене у списку парцела преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру.

те да зато није у могућности да изда тражени документ.

### Образложење

Инвеститор ОПШТИНА СТАРА ПАЗОВА коју заступа Општинска управа Општине Стара Пазова тј. овлашћено лице Бранка Јовановић из Београда - Земуна поднео је дана 26.10.2022. године захтев за издавање локацијских услова за изградњу комплекса нове Техничке школе (са ученичким домом), на к.п. 3088/1, 3088/12 и 3088/13, КО Стара Пазова, ул. Пере Нинковића бб, Стара Пазова.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 дин.
- Идејно решење у pdf формату израђено од „STUDIO A&D ARCHITECTS“, Београд бр. ИДР 2206-1-0 од августа 2022.
- Идејно решење у dwg формату.
- Катастарско топографски план.
- Решење о овлашћењу за заступање

Имајући у виду да је ималац јавног овлашћења овлашћења ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад број П-1180/4-22 од дана 04.11.2022. год. у садржини идејног решења израђеног од „STUDIO A&D ARCHITECTS“, Београд бр. ИДР 2206-1-0 од августа 2022. постоје недостаци описани у диспозитиву овог закључка, те је поступајући орган у складу са одредбом чл. 12 ст. 2 и чл. 8 ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) донео одлуку као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6.став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада,

Радомир Невајда, дипл.правник,

Начелница,

Душанка Грозданић Миловић, дипл.инж.арх.

Доставити:

ОПШТИНИ СТАРА ПАЗОВА, путем пуномоћника.